



TRANSPORDIAMET

Saku Vallavalitsus
saku@sakuvald.ee
Juubelitammede tee 15
Saku alevik, Saku vald, 75501,
Harju maakond

Teie 23.01.2026 nr 529411

Meie 26.01.2026 nr 7.1-2/26/1244-2

Markuse kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saku valla Jälgimäe küla Markuse kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 529411).

Kinnistu (katastritunnus 71901:001:0901) asub riigitee nr 11425 km 2,68-2,89 kaitsevööndis. Ehitusluba antakse üksikelamu (EHR kood 121446240) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Üksikelamu ehitusprojekt. Eelprojekt“ (peaprojekteerija OÜ Visahing Designer Agency, töö nr 301025).

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 06.10.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/16343-2 ja kooskõlastanud 29.09.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/15911-2 OÜ Stromtec koostatud elektriliitumise projekti „Markuse kinnistu elektriliitumine, Jälgimäe küla, Saku vald, Harjumaa (LC4202). Töö nr 25-70“.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu riigitee km 2,74.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 529411) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 301025_EP_AA-3-01_v01_Seletuskiri
- Lisa 2. 301025_EP_AS-4-02_v01_Asend
- Lisa 3. 301025_EP_AA-1-01_v01_Elekter

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee